

Duinker, van der Torre, samenwerkende architecten

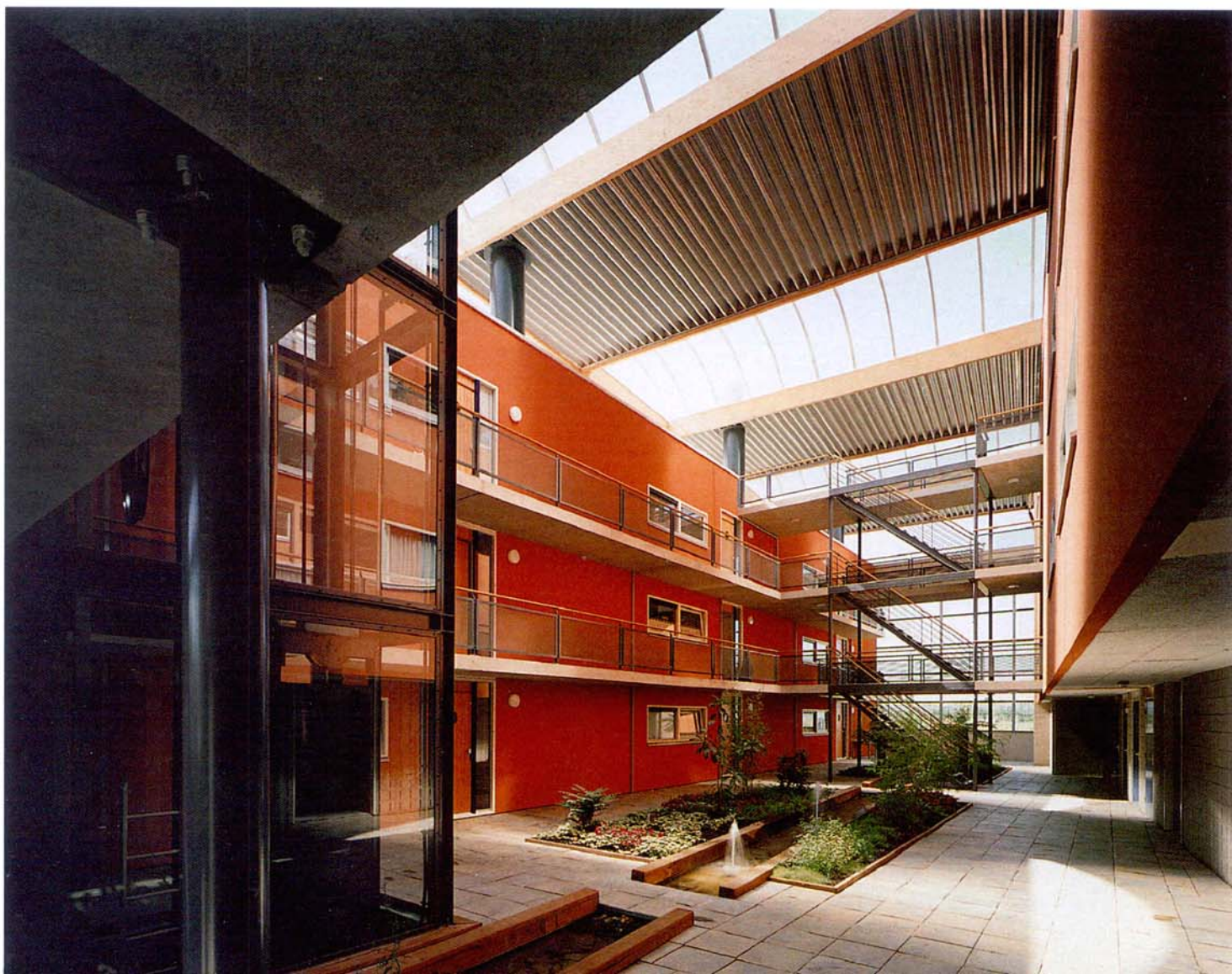
## Hof van Delft

Delft: Van Foreestweg

1992-1995

In een centrale strook van de Delftse Hof (stedenbouwkundig plan Ashok Bhalotra) zijn drie markante gebouwen geplaatst: de Wintertuin met seniorenwoningen, een elf verdiepingen hoge toren en de Spiegelhof. De drie gebouwen zijn als ensemble ontwikkeld met de Delftse Grote Markt als ruimtelijk model. Ze vormen herkenningspunten in een omgeving van overwegend eengezinswoningen. De Wintertuin bestaat uit twee stroken van drie en vier lagen hoog met een overdekt tussengebied, bedoeld als gemeenschappelijke binnentuin. Op het dak van de laagste strook bevindt zich een gedeeltelijk overdekt gemeenschappelijk terras. De toren met een winkelruimte onderin staat aan een vijver. Hierin ligt als een eiland de Spiegelhof; vier korte, licht gebogen stroken van drie lagen omgeven een ovale straatruimte. Tussen de stroken lopen de galerijen door.

binnenhof Wintertuin *inner courtyard*

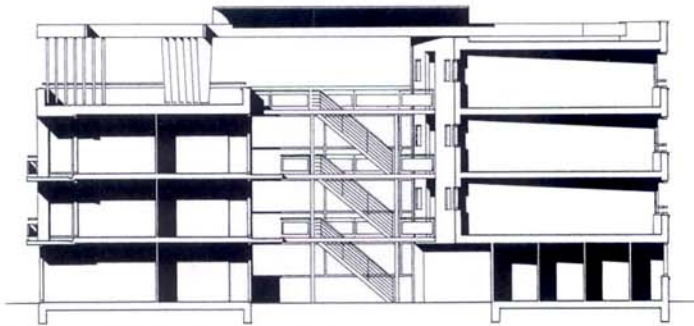






Amsterdam: Wijdeveldblok, Insulindeweg/Celebesstraat, 1990-1995 (l)  
Amsterdam: invullingen, 2e Jan Steenstraat (de Pijp), 1990-1993 (r) *infills*

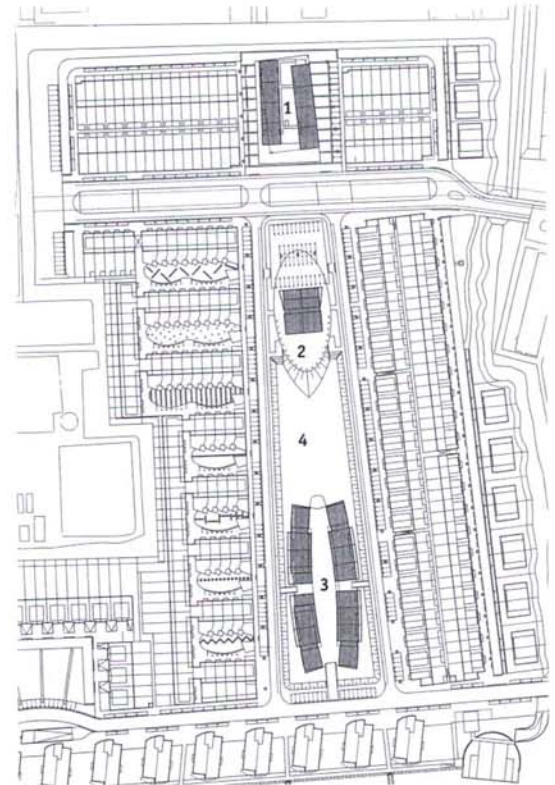
Along a central strip in the Delftse Hof district (development plan Ashok Bhalotra), three striking buildings have been erected: the Wintertuin with dwellings for the elderly, an 11-storey-high tower and the Spiegelhof. The three buildings were developed as an ensemble with the old square (Grote Markt) in the centre of Delft serving as a model. The buildings form orientation points in an area of mainly single-family dwellings. The Wintertuin consists of two rows, three and four storeys high with a covered area in-between that is intended as a communal courtyard garden. On the roof of the lower row is a partially covered communal terrace. The tower with shops below stands beside a lake. The oval Spiegelhof is an island in the lake: two pairs of low, slightly curved three-storey rows surround an oval street area. Each pair of rows is linked by galleries.



dwarsdoorsnede Wintertuin cross section



Spiegelhof en toren and tower



1. Wintertuin, 2. Toren, 3. Spiegelhof, 4. vijver pond



Projectarchitecten *Job Architects*: Theo Peppelman, Machiel van der Torre  
 Medewerkers *Contributors*: Hens Burger, Cock Peterse  
 Kunstenaar *Artist*: Hans Muller  
 Opdrachtgever *Commissioned by*: Stichting Woningbedrijf, Amsterdam  
 Aannemer *Contractor*: Florie en Van den Heuvel, Nieuwegein  
 Categorie *Sector*: 77 sociale huur, 36 koop 77 *subsidized rental sector, 36 owner-occupied housing*  
 Differentiatie *Differentiation*: 32 twee-, 64 drie-, 13 vier- en 4 vijfkamerwoningen, parkeergarage met 48 plaatsen, sociaal-culturele voorzieningen 32 *two-room, 64 three-room, 13 four-room and 4 five-room dwellings, car park for 48 cars, social-cultural facilities*

## Duinker, van der Torre, samenwerkende architecten

### Terrein *Site* Burgerziekenhuis

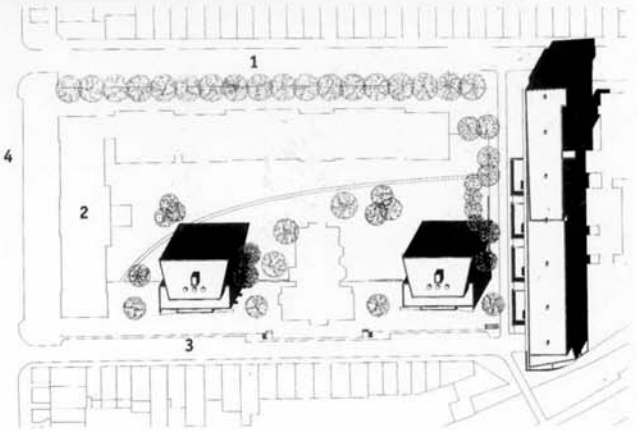
#### Amsterdam: Domselaer- en Oetewalerstraat

#### 1990-1994

Twee stadsvilla's van vier lagen en een strookgebouw van acht lagen staan op het achterterrein van het voormalige Burgerziekenhuis. Het is de uitwerking van een stedenbouwkundig plan van Mecanoo. De stadsvilla's vormen een reeks met het voormalige operatiepaviljoen langs de Oetewalerstraat, het strookgebouw sluit het terrein aan de achterkant af. Het souterrain van de flat bevat een parkeergarage en een halve verdieping van de maisonnettes die op de bel-etage via portieken worden ontsloten. Ook de appartementen op de drie lagen daarboven zijn vanuit deze portieken toegankelijk. Daarboven is het gebouw een galerijflat met op de zesde laag een woongroep voor ouderen. De koppen zijn afwijkend ingevuld. Het gebouw reageert in zijn architectuur aan alle kanten specifiek op de omgeving, waardoor een complex beeld is ontstaan.

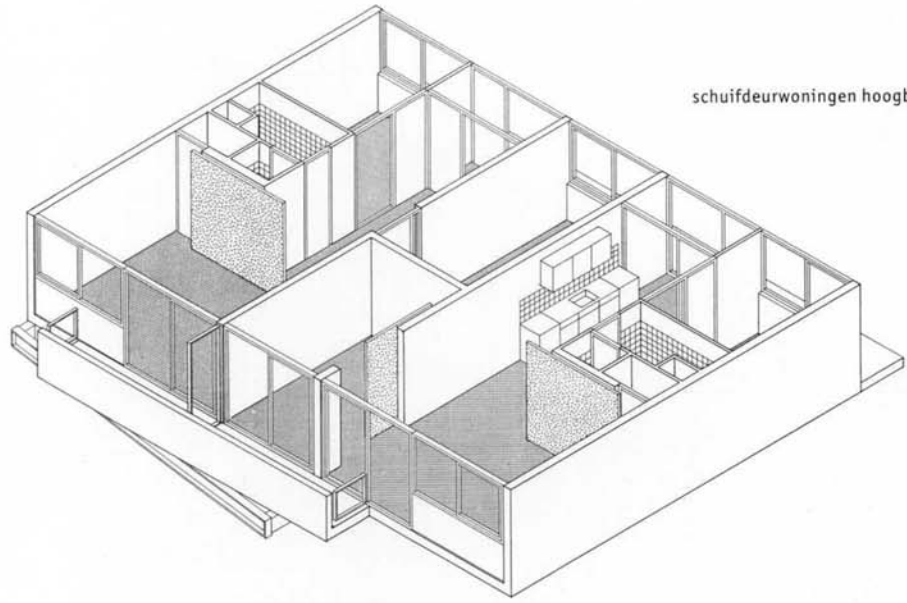


invulling Oetewalerstraat *infill*

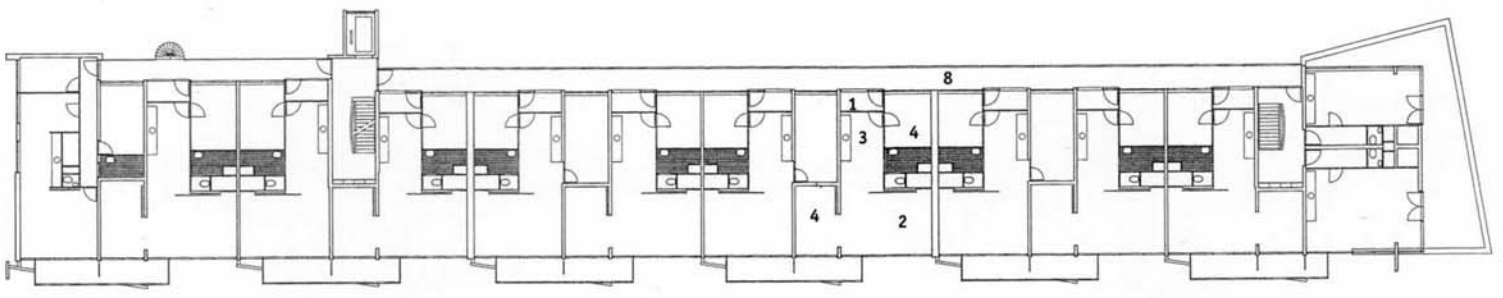


1. Domselaerstraat, 2. voormalig Burgerziekenhuis *former hospital*,  
3. Oetewalerstraat, 4. Linnaeusstraat

Two four-storey urban villas and one eight-storey 'open row block' stand on the grounds behind the former hospital (Burgerziekenhuis). They are the elaboration of a development plan produced by Mecanoo. The urban villas complement the former operating pavilion on Oetewalerstraat, the row housing closes off the site at the back. The basement of the block of flats contains a car park and an entresol belonging to the maisonettes which are accessed via porches on the main floor. The porches also provide access to the apartments on the next three levels. Above this the building becomes a gallery-access flat with a 'commune' for elderly people on the sixth floor. The end façades differ from the rest of the building; indeed, the building responds on all sides to its surroundings, thus generating an architecturally complex picture.



schuifdeurwoningen hoogbouw *sliding door apartments high rise*



verdieping 4-5 *floor*